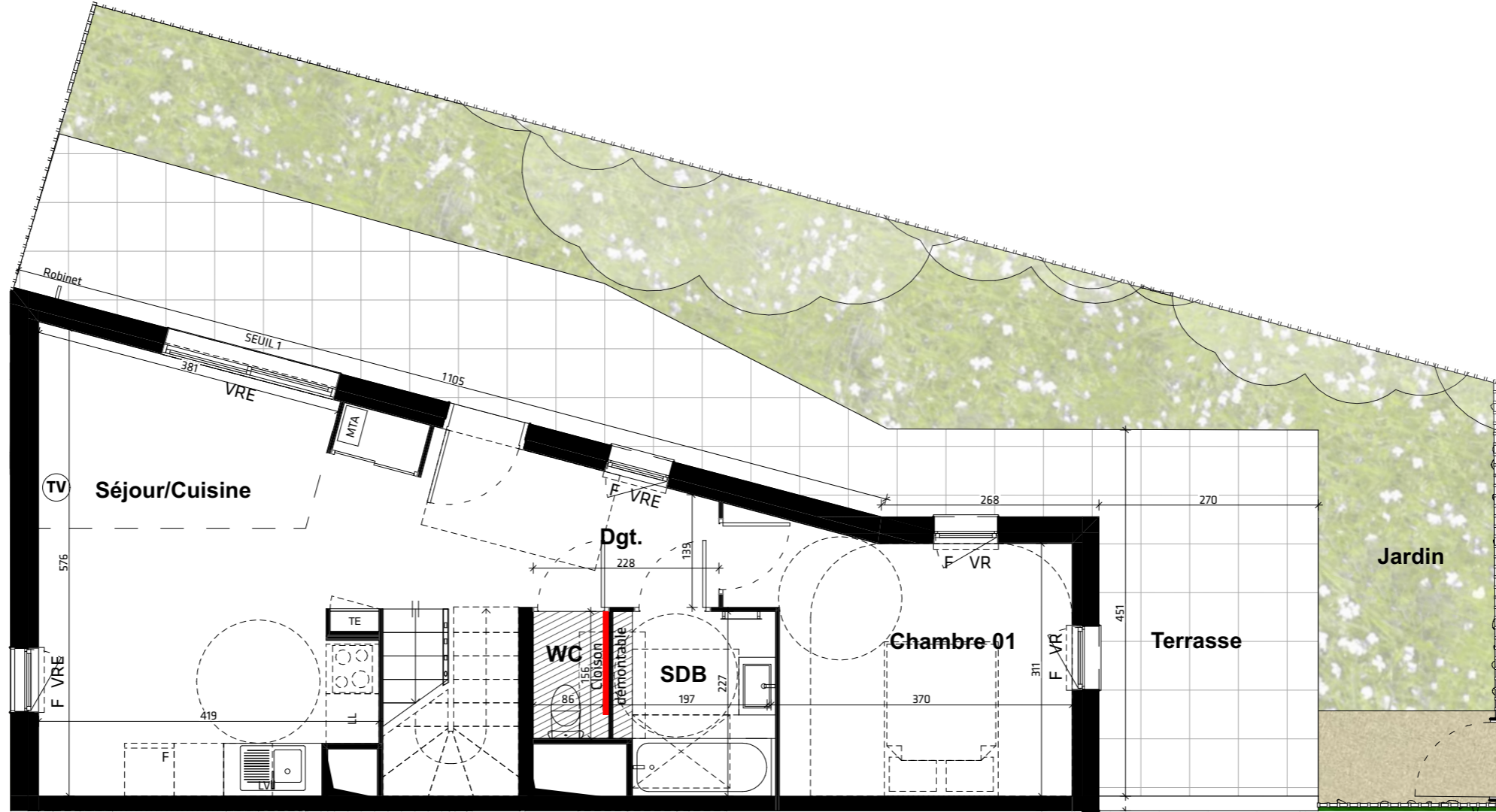


Étage (hauteur sous plafond : 2.40m)



Rez-de-chaussée

Rez-de-chaussée

BRS

T4 Duplex

008

TABLEAU DES SURFACES

Rez-de-chaussée

Dgt.	3,7 m ²
Séjour/Cuisine	25,5 m ²
Chambre 01	12,3 m ²
SDB	4,4 m ²
WC	1,5 m ²
Total	47,4 m²

Étage

Dgt. 1	6,1 m ²
Dgt. 2	4,8 m ²
Chambre 02	12,2 m ²
Chambre 03	11,4 m ²
SDE	4,2 m ²
WC	1,4 m ²
Total	40,1 m²

Surface totale	87,5 m²
Terrasse	34,4 m ²
Jardin	40,4 m ²
Total	74,8 m²

Ateliers A+ HELENIS Habiter l'exceptionnel

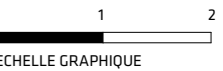
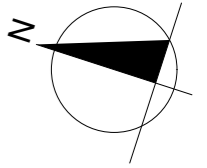
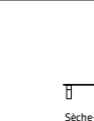
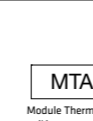
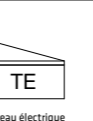
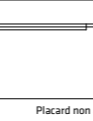
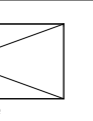
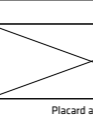
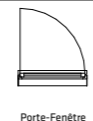
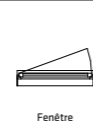


Group GGL

GROUPE FDI

PLAN DE VENTE

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieures à 2cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 mars 2016.



ÉCHELLE GRAPHIQUE

DÉFINITIF

04/12/2024