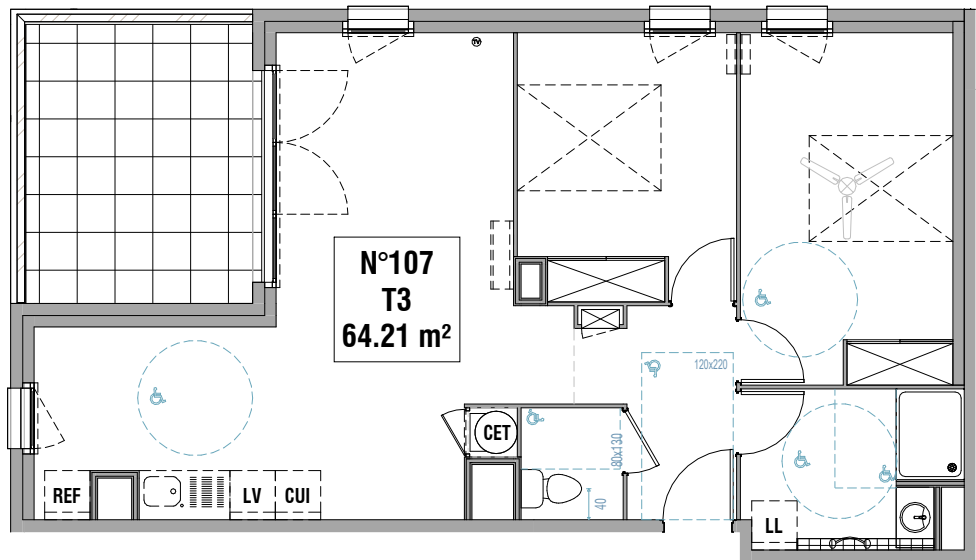
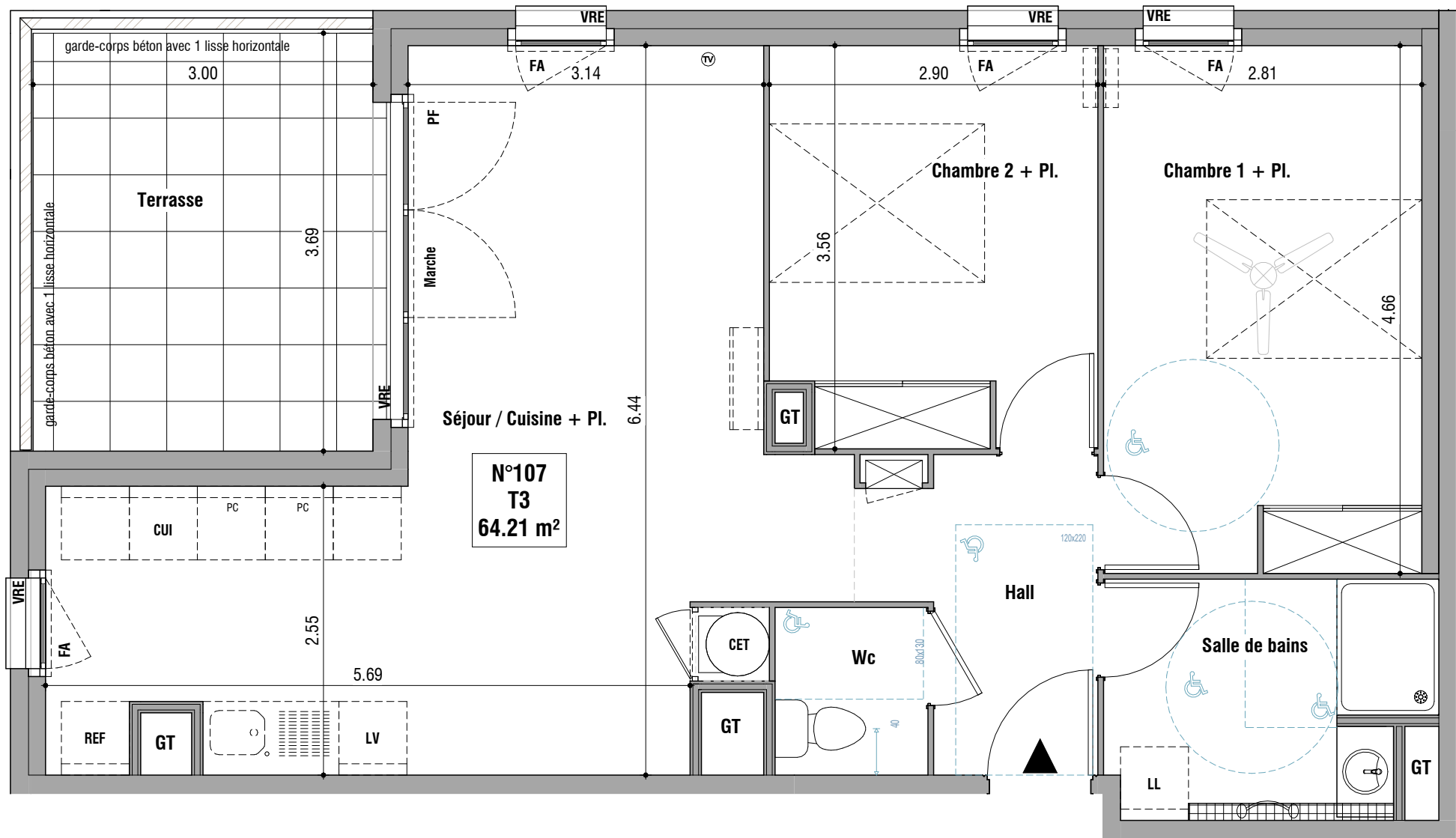
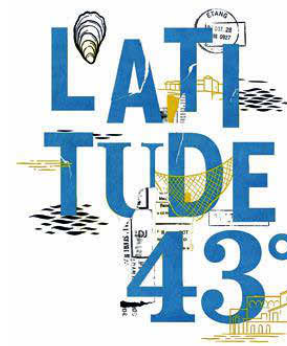
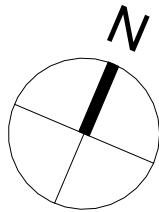




VERSION CUISINE PMR

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni.

Nota :

LEGENDE

- Fx plafond/ Soffite
- Masquette
- Drain enterré pour évacuation des eaux pluviales
- F fenêtre battante
- FOB fenêtre oscillo battante
- FA fenêtre sur allège vitrée
- PF porte-fenêtre battante
- VRE volet roulant électrique
- VC volet coulissant
- Brasseur d'air
- Mono-split
- Unité intérieure
- Chaque Eau Thermodynamique
- Tableau électrique
- Sèche-serviette
- Radiateur
- Prise TV
- Clôture rigide 1m80 occultant
- Clôture rigide 1m80
- Graviers
- Possibilité d'aménagement de la cuisine
- REF réfrigérateur, LL lave linge, LV lave vaisselle, CUI cuisson

RESIDENCE LATITUDE 43

N° 107

R+1

T3



SURFACES HABITABLES en m²

Séjour / Cuisine + Pl.	28.46 m²
Chambre 1 + Pl.	13.06 m²
Chambre 2 + Pl.	10.05 m²
Salle de bains	5.84 m²
Hall	4.80 m²
Wc	2.00 m²

TOTAL HABITABLE	64.21 m²
------------------------	-----------------

NB : la surface des placards non indiquée est incluse dans celle des pièces attenantes

Terrasse	11.07 m²
TOTAL Extérieur	11.07 m²

PLAN de COMMERCIALISATION : FEV.2026

INDICE 1