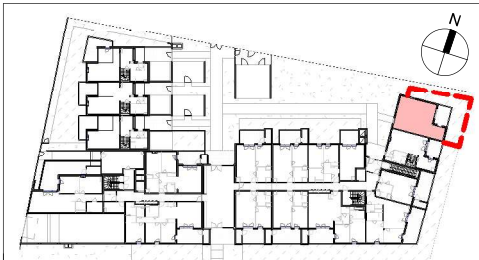
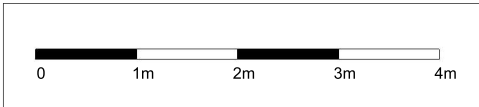




Plan de Vente		T4
LIBRE	RDC	D.002

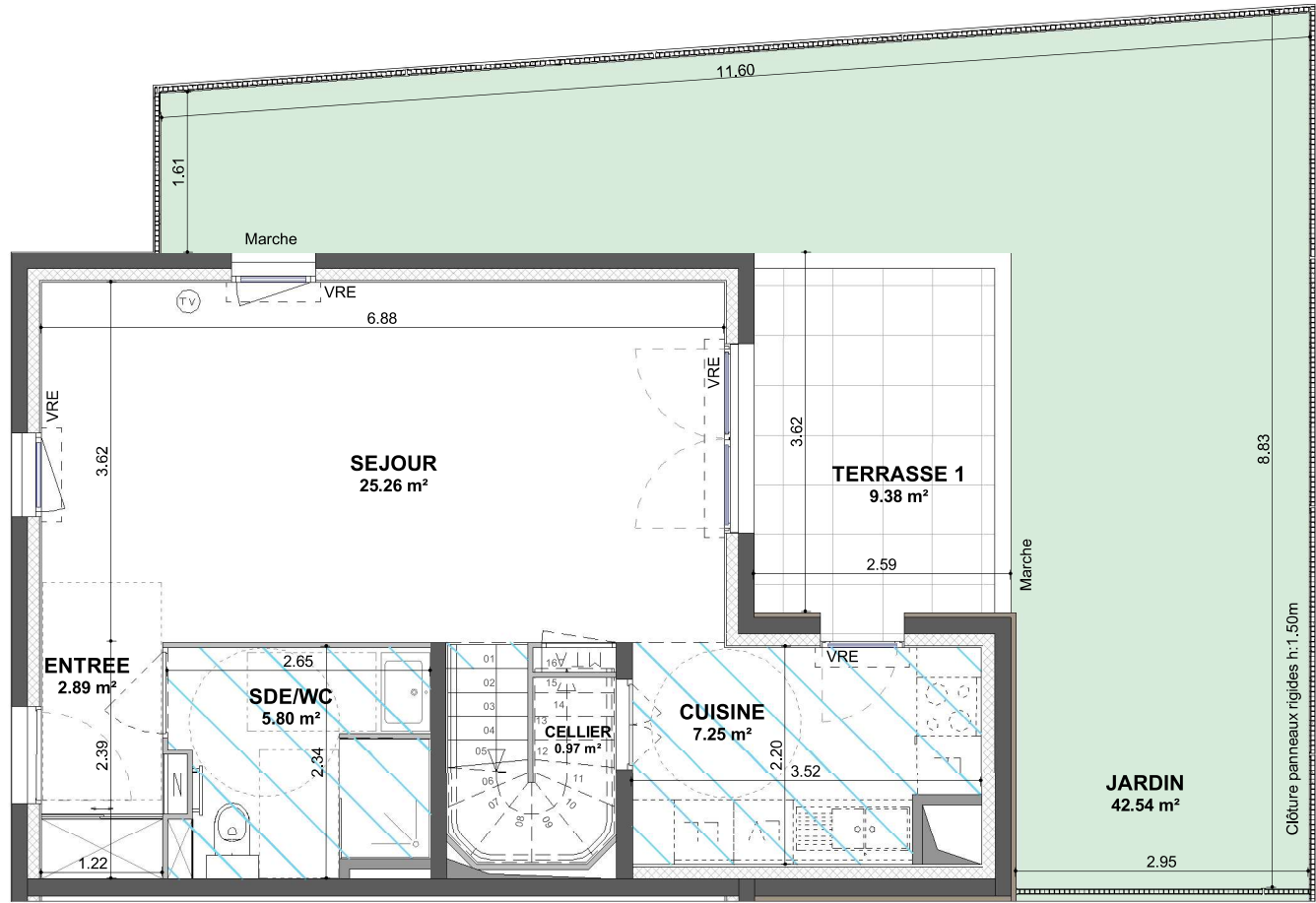
TABLEAU DES SURFACES	
ENTREE	2.89 m²
SEJOUR	25.26 m²
CUISINE	7.25 m²
CELLIER	0.97 m²
SDE/WC	5.80 m²
DGT	4.46 m²
SDB	5.24 m²
WC	1.27 m²
CHAMBRE 1	10.01 m²
CHAMBRE 2	10.27 m²
CHAMBRE 3	10.38 m²
SAS	0.70 m²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	84.49 m²
TERRASSE 1	9.38 m²
JARDIN	42.54 m²
TERRASSE 2	38.87 m²
JARDINIERE	5.11 m²
TOTAL . EXTERIEUR	95.90 m²



HELENIS
Habiller l'exceptionnel
Groupe GGL

Septembre 2025
Ind B

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis.



LEGENDE

Porte-fenêtre

Porte-fenêtre ouvrant/fixe

Fenêtre

Fenêtre coulissante

Porte-fenêtre coulissante

Fenêtre fixe

Volet roulant électrique

Volet roulant manuel

Tableau électrique

Module thermique

Placard portes pivotantes

Placard portes coulissantes

Faux-plafond

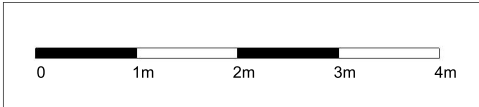


Plan de Vente

T4

LIBRE **R+1 - R+2** **D.002**

TABLEAU DES SURFACES	
ENTREE	2.89 m ²
SEJOUR	25.26 m ²
CUISINE	7.25 m ²
CELLIER	0.97 m ²
SDE/WC	5.80 m ²
DGT	4.46 m ²
SDB	5.24 m ²
WC	1.27 m ²
CHAMBRE 1	10.01 m ²
CHAMBRE 2	10.27 m ²
CHAMBRE 3	10.38 m ²
SAS	0.70 m ²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	84.49 m²
TERRASSE 1	9.38 m ²
JARDIN	42.54 m ²
TERRASSE 2	38.87 m ²
JARDINIERE	5.11 m ²
TOTAL . EXTERIEUR	95.90 m²

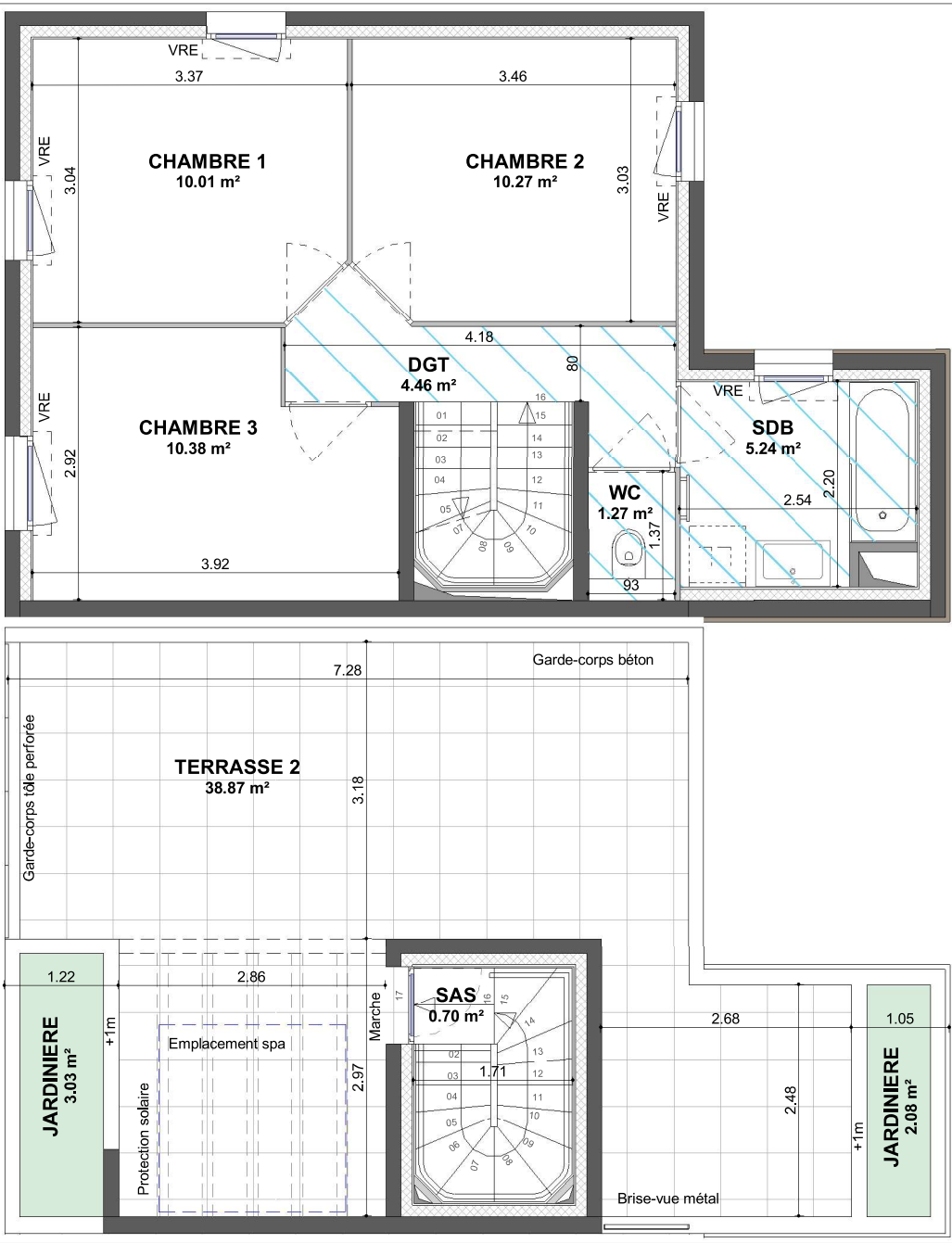


FDI **HELENIS** **Septembre 2025**

Habiller l'exceptionnel

Ind B

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis.



LEGENDE

Porte-fenêtre

Porte-fenêtre ouvrant/fixe

Fenêtre

Fenêtre coulissante

Porte-fenêtre coulissante

Fenêtre fixe

VRE

Volet roulant électrique

VR

Volet roulant manuel

Tableau électrique

Module thermique

Placard portes pivotantes

Placard portes coulissantes

Faux-plafond