



4, Rue Louise Désir / 30640 VAUVERT

PLAN DE VENTE pré-commercialisation

Date: FEVRIER 2025

Niveau	R+1
Appartement	Lot 18
Type	Logement T2

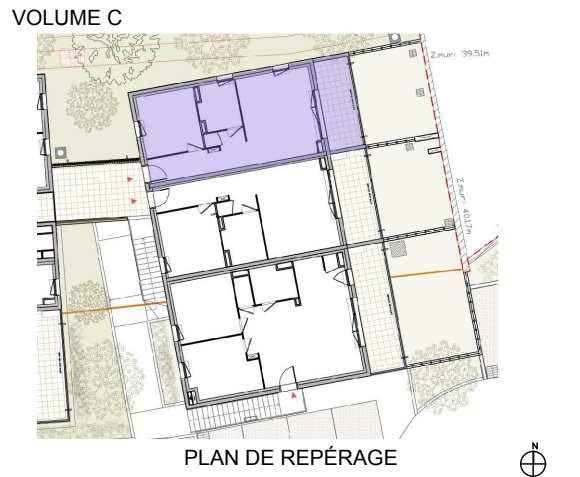
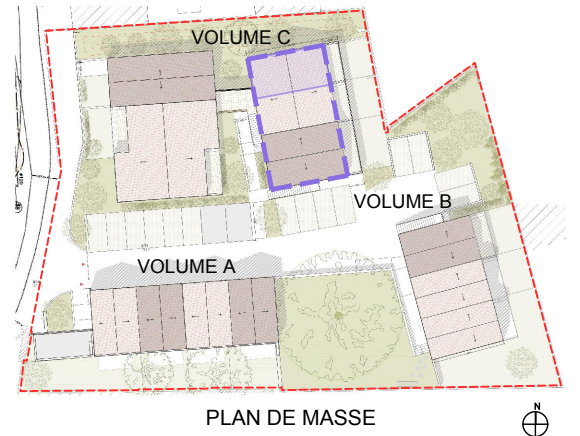
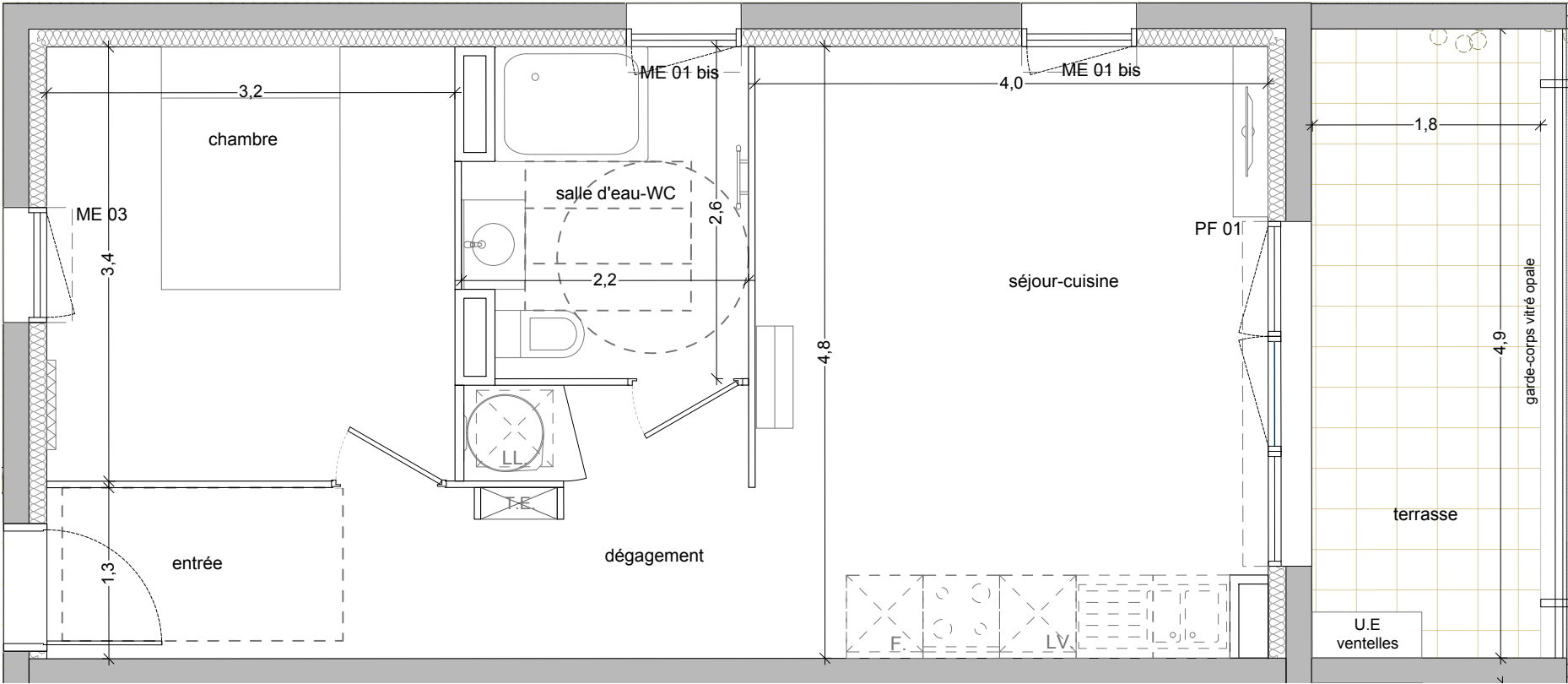


TABLEAU DE SURFACES	
SURFACES INTÉRIEURES	
ENTRÉE	3.6m²
SÉJOUR-CUISINE	19.1m²
CHAMBRE	10.9m²
SALLE D'EAU - WC	5.4m²
DÉGAGEMENT	5.4m²
TOTAL	44.4m²

SURFACES EXTÉRIEURES	
TERRASSE	8.6m²



LÉGENDE

Tableau électrique

Radiateur électrique

Sèche-serviettes électrique

Split

Réfrigérateur

Lave-vaisselle

Lave-linge

Ballon ECS

Gaine technique

Dalle sur plot

Aire manoeuvre handicapé

Placard non aménagé

Typologie menuiseries

PF 01

Porte-fenêtre ouvrant à la française et baie fixe PVC
I. 2,70 x h. 2,15
avec volet roulant électrique intégré

PF 02

Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC
I. 1,80 x h. 2,15 m
avec volet roulant électrique intégré

PF 03

Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC
I. 0,90 x h. 2,15 m
avec volet roulant électrique intégré

PF 03+s

Porte-fenêtre ouvrant à la française PVC
I. 0,90 x h. 2,15 m
avec volet roulant électrique intégré et garde-corps barreaudé

ME 01

Fenêtre oscilo-battante PVC
I. 0,90 x h. 1,15 m
avec volet roulant électrique intégré allège 1,00 m

ME 01 bis

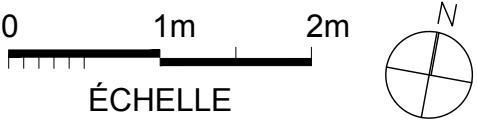
Fenêtre à soufflet PVC
I. 0,90 x h. 1,15 m
avec vitrage opaque allège 1,00 m

ME 02

Fenêtre oscilo-battante PVC
I. 0,90 x h. 1,25 m
avec volet roulant électrique intégré allège 0,90 m

ME 03

Fenêtre ouvrant à la française PVC
I. 0,90 x h. 2,15 m
avec volet roulant électrique intégré allège vitrée opale 1,00 m



Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction de contraintes administratives ou réglementaires et de nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux plafonds, soffites, gaines, canalisations et équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%. À noter que les placards sont inclus dans la surface de la pièce dans laquelle ils se trouvent.