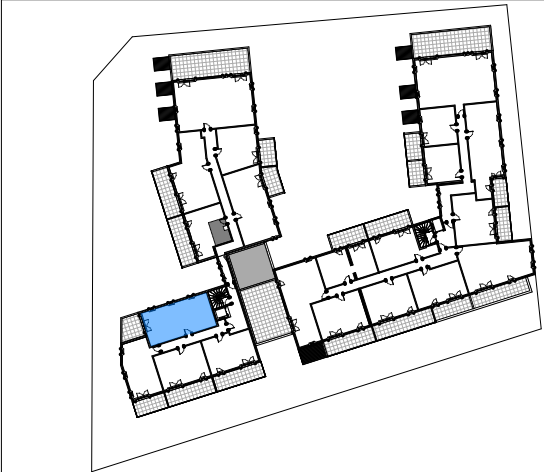




R+2	221
BRS	
T3	

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	6,6 m ²
Séjour/Cuisine	22,6 m ²
Chambre 01	11,5 m ²
Chambre 02	9,1 m ²
SDB	5,9 m ²
WC	1,8 m ²
Surface totale hab.	57,5 m²
Terrasse	12,1 m ²



PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

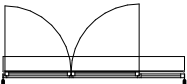
NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieures à 2cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 mars 2016.



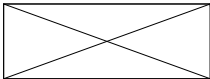
Fenêtre



Porte-Fenêtre



Baie Ouvrants à la française



Placard aménagé



Placard non aménagé



Tableau électrique



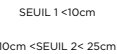
Module Thermique d'Appartement



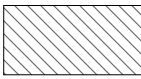
Sèche-serviette



Gaine technique



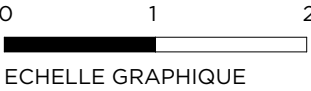
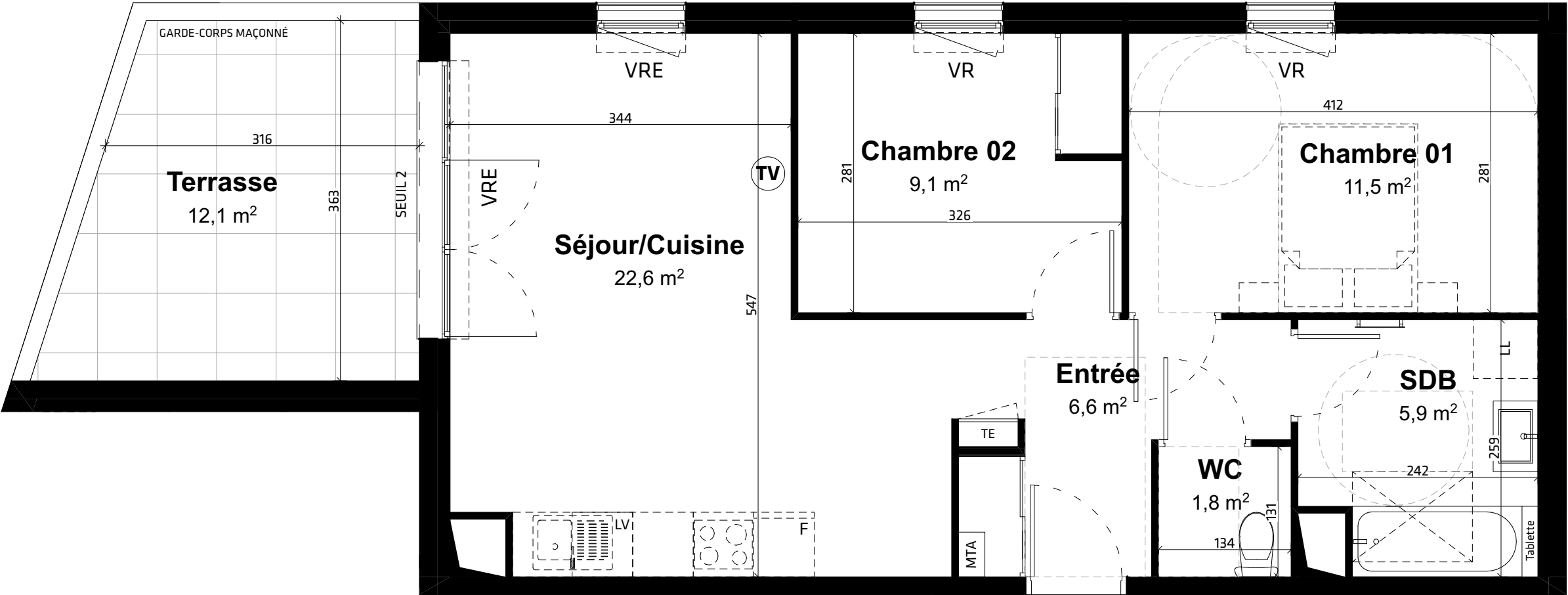
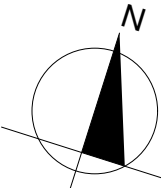
SEUIL 1 <10cm
10cm <= SEUIL 2 < 25cm



Faux-plafond

PROVISOIRE

22/07/2025



ECHELLE GRAPHIQUE