

LEGENDE

Porte-fenêtre

Porte-fenêtre ouvrant/fixe

Fenêtre

Placard

Fenêtre coulissante

Tableau électrique

Module thermique

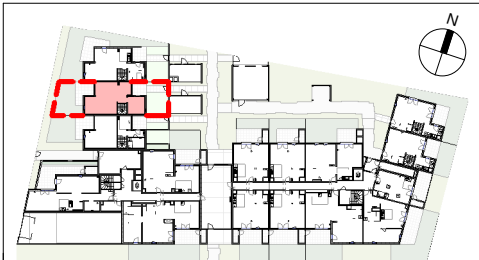
0 1m 2m 3m 4m



Plan de Pré-commercialisation		T4
SIGNATURE	RDC	A.002 V3

TABLEAU DES SURFACES	
ENTREE	3.98 m²
SEJOUR/CUISNE	39.04 m²
BUANDERIE	3.57 m²
WC	1.88 m²
DGT	4.78 m²
SDB	3.54 m²
WC 2	1.88 m²
SUITE PARENTALE	14.07 m²
CHAMBRE 2	10.31 m²
CHAMBRE 3	9.99 m²
SAS	1.71 m²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	94.74 m²
TERRASSE 1	6.27 m²
TERRASSE 2	10.94 m²
TERRASSE VEGETALISEE	25.58 m²
JARDIN	26.01 m²
TERRASSE 3	37.64 m²
JARDINIERE	16.67 m²
TOTAL . EXTERIEUR	123.12 m²

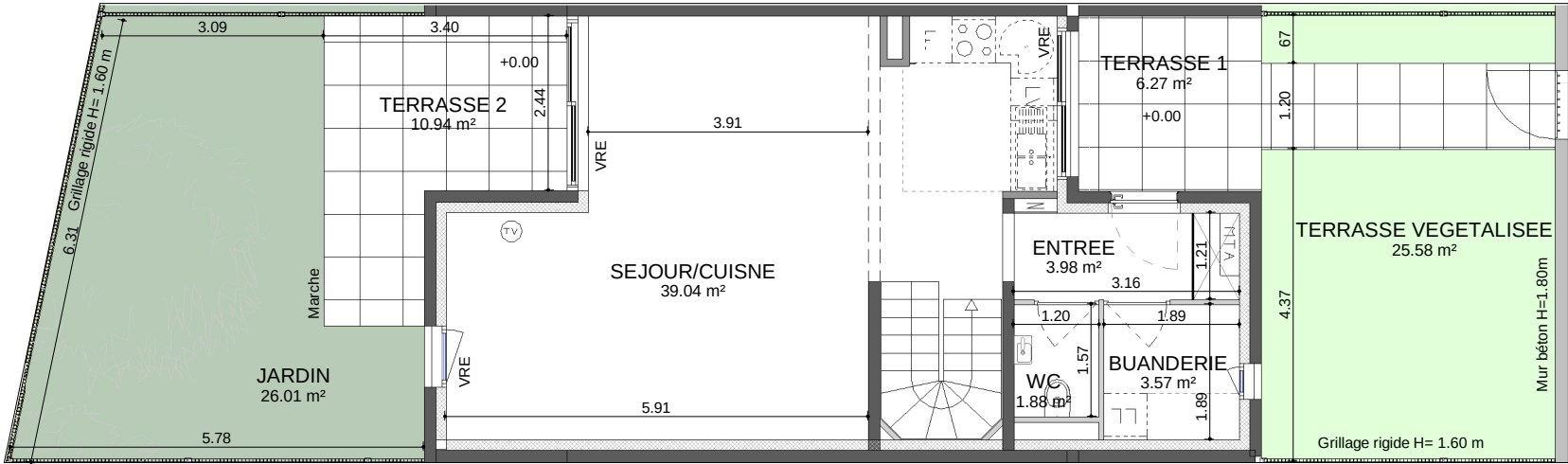
VERSION TMA NON PMR



**HELENIS**
Habiter l'exceptionnel
Group GGL

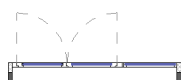
Janvier 2025
Ind D

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.



LEGENDE

**Porte-fenêtre**

**Porte-fenêtre ouvrant/fixe**

**Fenêtre**

**Placard**

**Fenêtre coulissante**

**Tableau électrique**

**MTA Module thermique**



0 1m 2m 3m 4m 5m



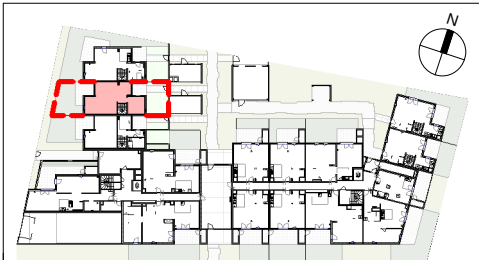
Plan de Pré-commercialisation

T4

SIGNATURE **R+1 - R+2** **A.002 V3**

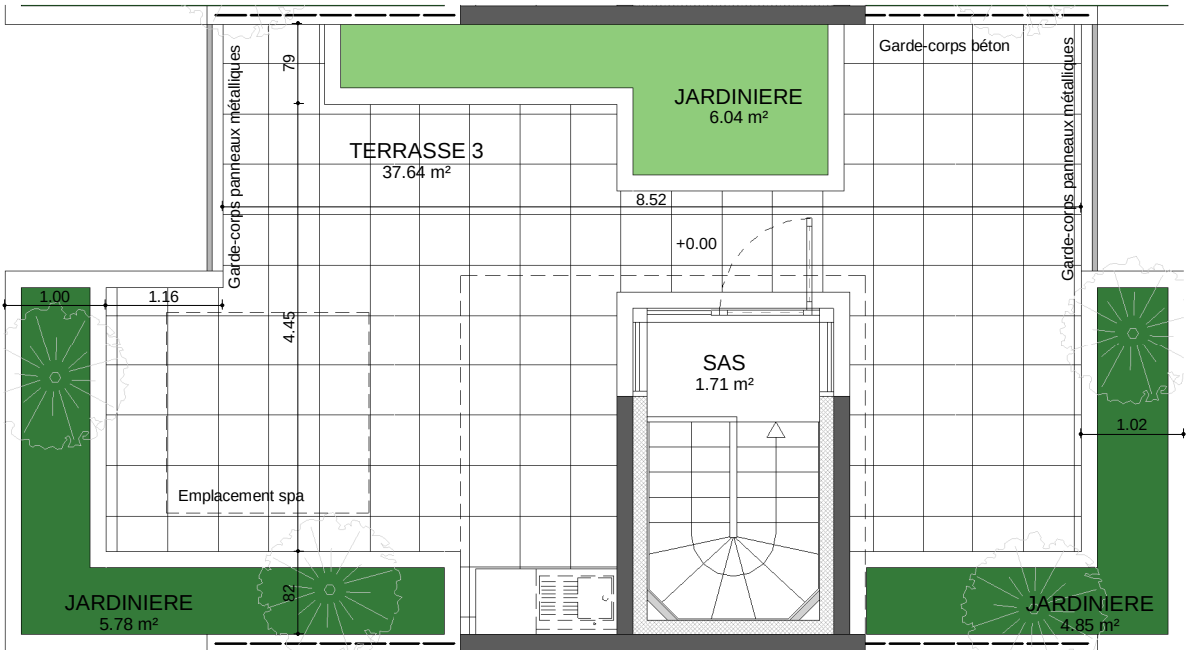
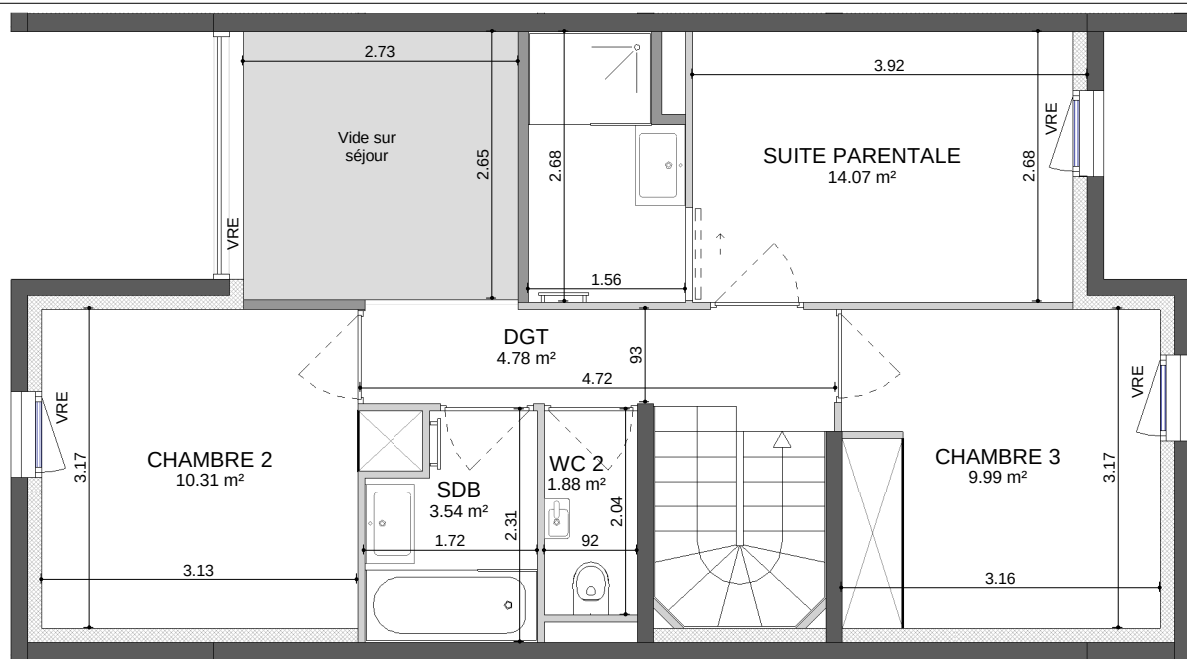
TABLEAU DES SURFACES	
ENTREE	3.98 m²
SEJOUR/CUISINE	39.04 m²
BUANDERIE	3.57 m²
WC	1.88 m²
DGT	4.78 m²
SDB	3.54 m²
WC 2	1.88 m²
SUITE PARENTALE	14.07 m²
CHAMBRE 2	10.31 m²
CHAMBRE 3	9.99 m²
SAS	1.71 m²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	94.74 m²
TERRASSE 1	6.27 m²
TERRASSE 2	10.94 m²
TERRASSE VEGETALISEE	25.58 m²
JARDIN	26.01 m²
TERRASSE 3	37.64 m²
JARDINIERE	16.67 m²
TOTAL . EXTERIEUR	123.12 m²

VERSION TMA NON PMR

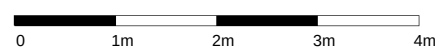
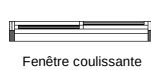
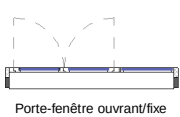
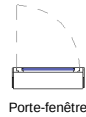


FDI **HELENIS** **Janvier 2025**
Habiter l'exceptionnel Ind D

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.



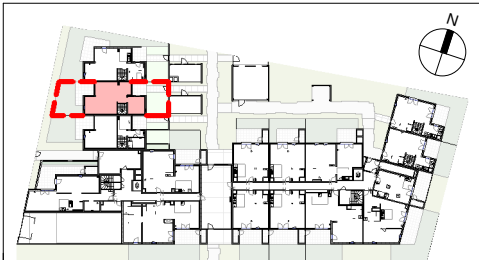
LEGENDE





Plan de Pré-commercialisation	T4
SIGNATURE	RDC
	A.002 V1

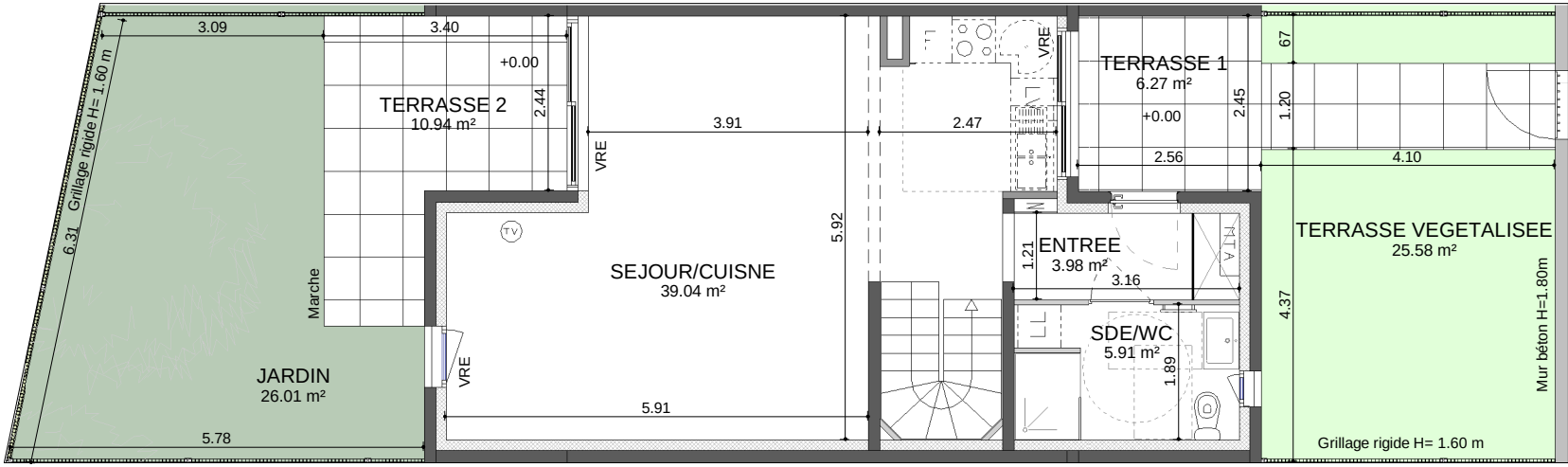
TABLEAU DES SURFACES	
ENTREE	3.98 m ²
SEJOUR/CUISNE	39.04 m ²
SDE/WC	5.91 m ²
DGT	4.78 m ²
SDB	3.54 m ²
WC 2	1.88 m ²
SUITE PARENTALE	14.07 m ²
CHAMBRE 2	10.31 m ²
CHAMBRE 3	9.99 m ²
SAS	1.71 m ²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	95.19 m²
TERRASSE 1	6.27 m ²
TERRASSE 2	10.94 m ²
TERRASSE VEGETALISEE	25.58 m ²
JARDIN	26.01 m ²
TERRASSE 3	37.64 m ²
JARDINIERE	16.67 m ²
TOTAL . EXTERIEUR	123.12 m²



**HELENIS**
Habiter l'exceptionnel
Group GGL

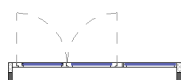
Janvier 2025
Ind D

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.



LEGENDE

Porte-fenêtre

Porte-fenêtre ouvrant/fixe

Fenêtre

Placard

Fenêtre coulissante

Tableau électrique

Module thermique



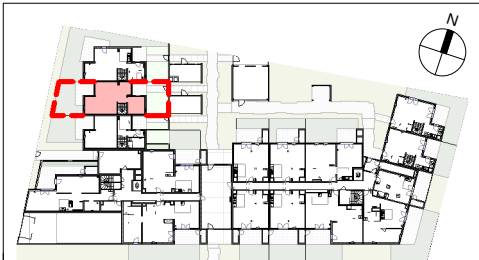


Plan de Pré-commercialisation

T4

SIGNATURE **R+1 - R+2** **A.002 V1**

TABLEAU DES SURFACES	
ENTREE	3.98 m²
SEJOUR/CUISNE	39.04 m²
SDE/WC	5.91 m²
DGT	4.78 m²
SDB	3.54 m²
WC 2	1.88 m²
SUITE PARENTALE	14.07 m²
CHAMBRE 2	10.31 m²
CHAMBRE 3	9.99 m²
SAS	1.71 m²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	95.19 m²
TERRASSE 1	6.27 m²
TERRASSE 2	10.94 m²
TERRASSE VEGETALISEE	25.58 m²
JARDIN	26.01 m²
TERRASSE 3	37.64 m²
JARDINIERE	16.67 m²
TOTAL . EXTERIEUR	123.12 m²

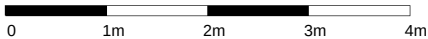
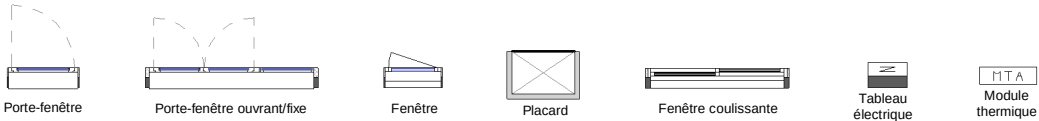


FDI **HELENIS** **Janvier 2025**
Habiter l'exceptionnel Ind D
Groupe GGL

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.



LEGENDE

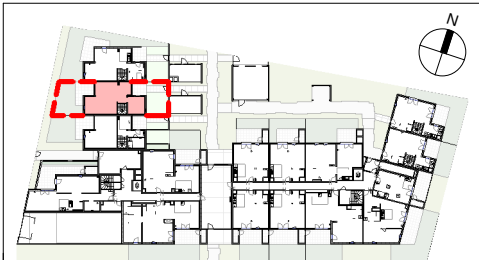




Plan de Pré-commercialisation	T4
SIGNATURE	RDC
	A.002 V2

TABLEAU DES SURFACES	
ENTREE	4.07 m ²
SEJOUR/CUISNE	39.04 m ²
WC	2.66 m ²
BUANDERIE	2.83 m ²
DGT	4.78 m ²
SDB	3.54 m ²
WC 2	1.88 m ²
SUITE PARENTALE	14.07 m ²
CHAMBRE 2	10.31 m ²
CHAMBRE 3	9.99 m ²
SAS	1.71 m ²
TOTAL - SURFACE HABITABLE	94.87 m²
TERRASSE 1	6.27 m ²
TERRASSE 2	10.94 m ²
TERRASSE VEGETALISEE	25.58 m ²
JARDIN	26.01 m ²
TERRASSE 3	37.64 m ²
JARDINIERE	16.67 m ²
TOTAL . EXTERIEUR	123.12 m²

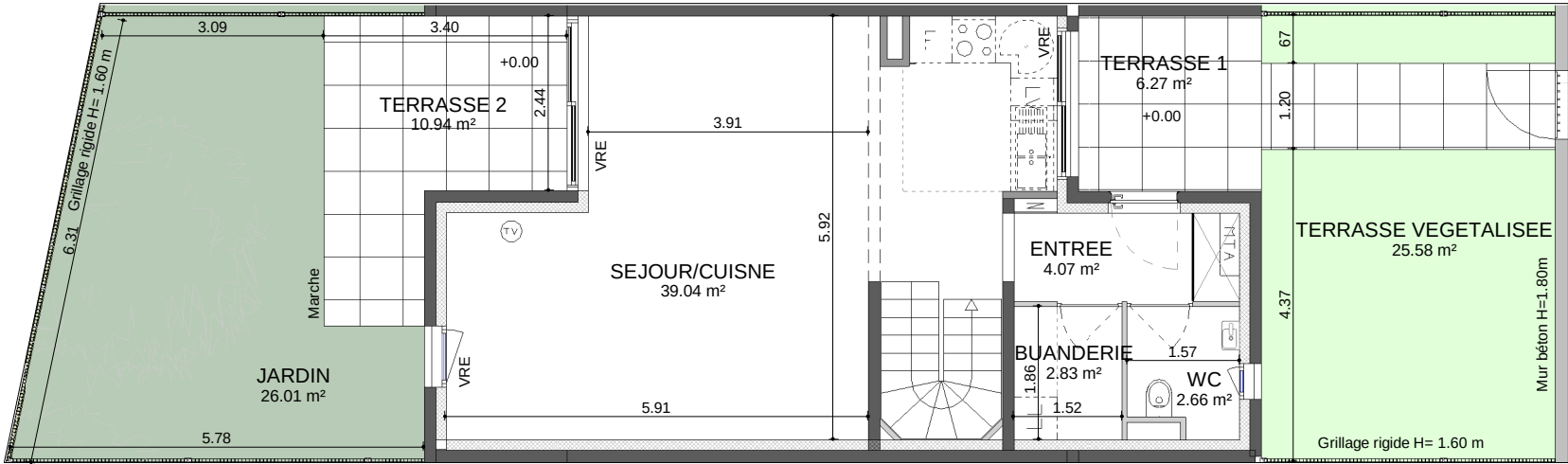
VERSION TMA NON PMR



**HELENIS**
Habiter l'exceptionnel

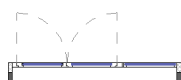
Janvier 2025
Ind D

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.



LEGENDE

**Porte-fenêtre**

**Porte-fenêtre ouvrant/fixe**

**Fenêtre**

**Placard**

**Fenêtre coulissante**

**Tableau électrique**

**MTA Module thermique**



0 1m 2m 3m 4m 5m