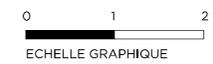
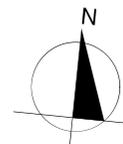


R+2	215
Libre	
T4	

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	8,2 m ²
Séjour/Cuisine	29,4 m ²
Dgt.	4,2 m ²
Chambre 01	15,7 m ²
Chambre 02	10,5 m ²
Chambre 03	9,9 m ²
Salle de bain	5,4 m ²
Salle d'eau	3,6 m ²
WC	1,8 m ²
Rgt.	2,0 m ²
Surface totale hab.	90,7 m²
Terrasse	48,7 m ²



PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libérées que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieures à 2cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 mars 2016.

Fenêtre	Porte-Fenêtre	Baie Ouvrants à la française	Placard aménagé	Placard non aménagé	Tableau électrique	MTA Module Thermique d'Appartement	Sèche-serviette	Gaine technique SEUIL 1<10cm 10cm +SEUIL 2x 25cm	Faux-plafond

PROVISOIRE
11/06/2025