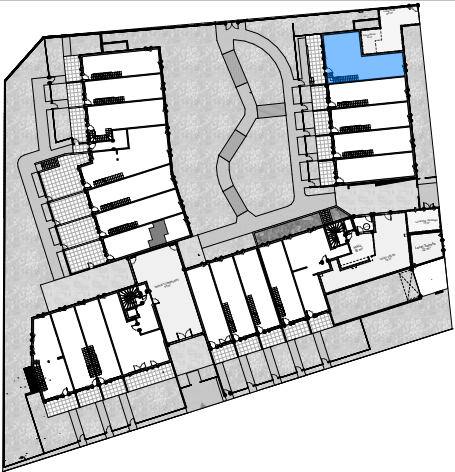




Rez-de-chaussée	001
Libre	
T4 Duplex	

TABLEAU DES SURFACES

Rez-de-chaussée

Séjour/Cuisine	39,6 m ²
Dgt.	4,8 m ²
Chambre 01	11,9 m ²
Salle de bain	5,1 m ²
WC	1,6 m ²

63,0 m²

Étage

Dgt.	7,9 m ²
Mezzanine	15,1 m ²
Chambre 02	10,8 m ²
Chambre 03	13,0 m ²
SDE/WC	3,3 m ²
Rgt.	2,2 m ²

52,3 m²

Surface totale hab. 115,3 m²

Jardin 14,1 m²

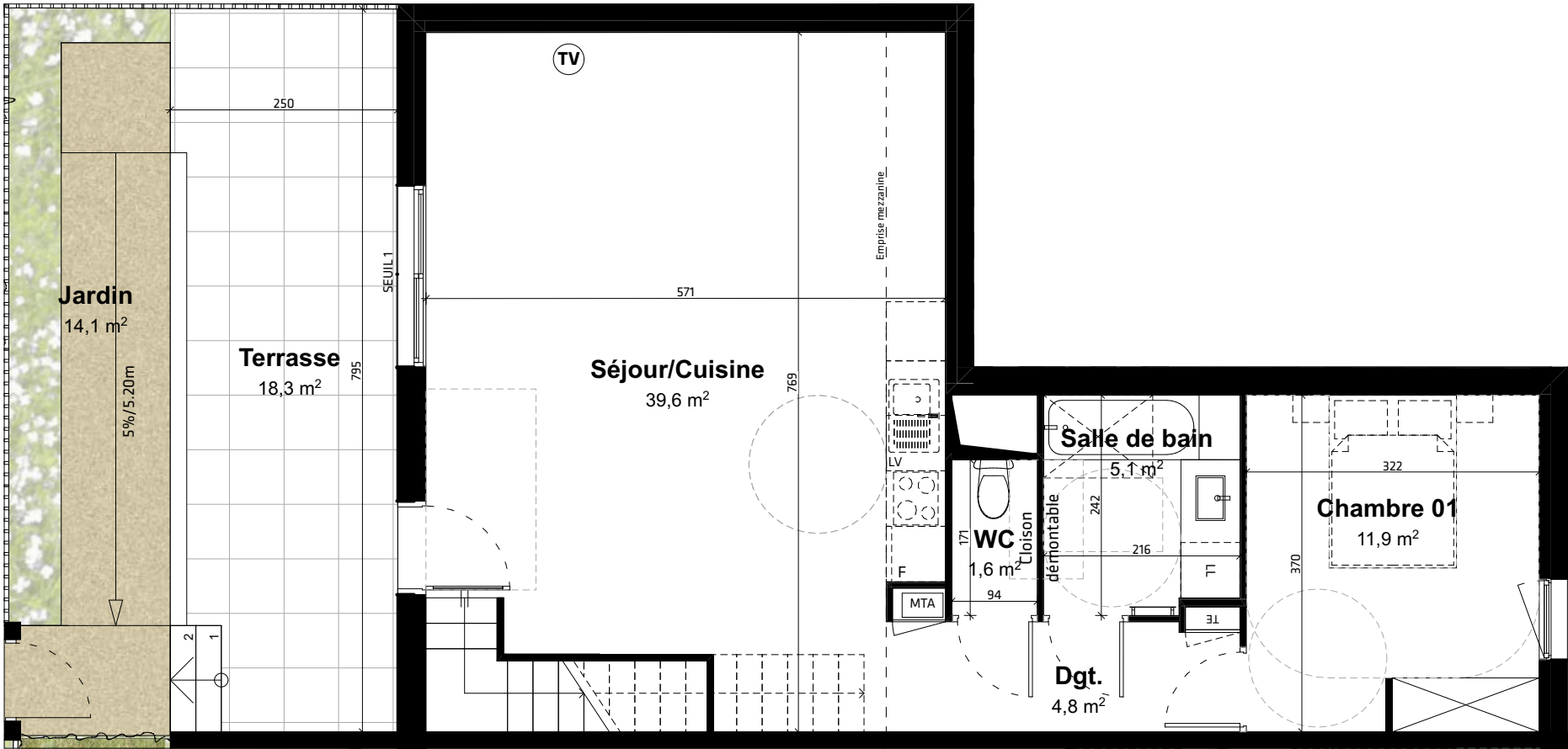
Terrasse 18,3 m²

Surface totale ext. 32,4 m²

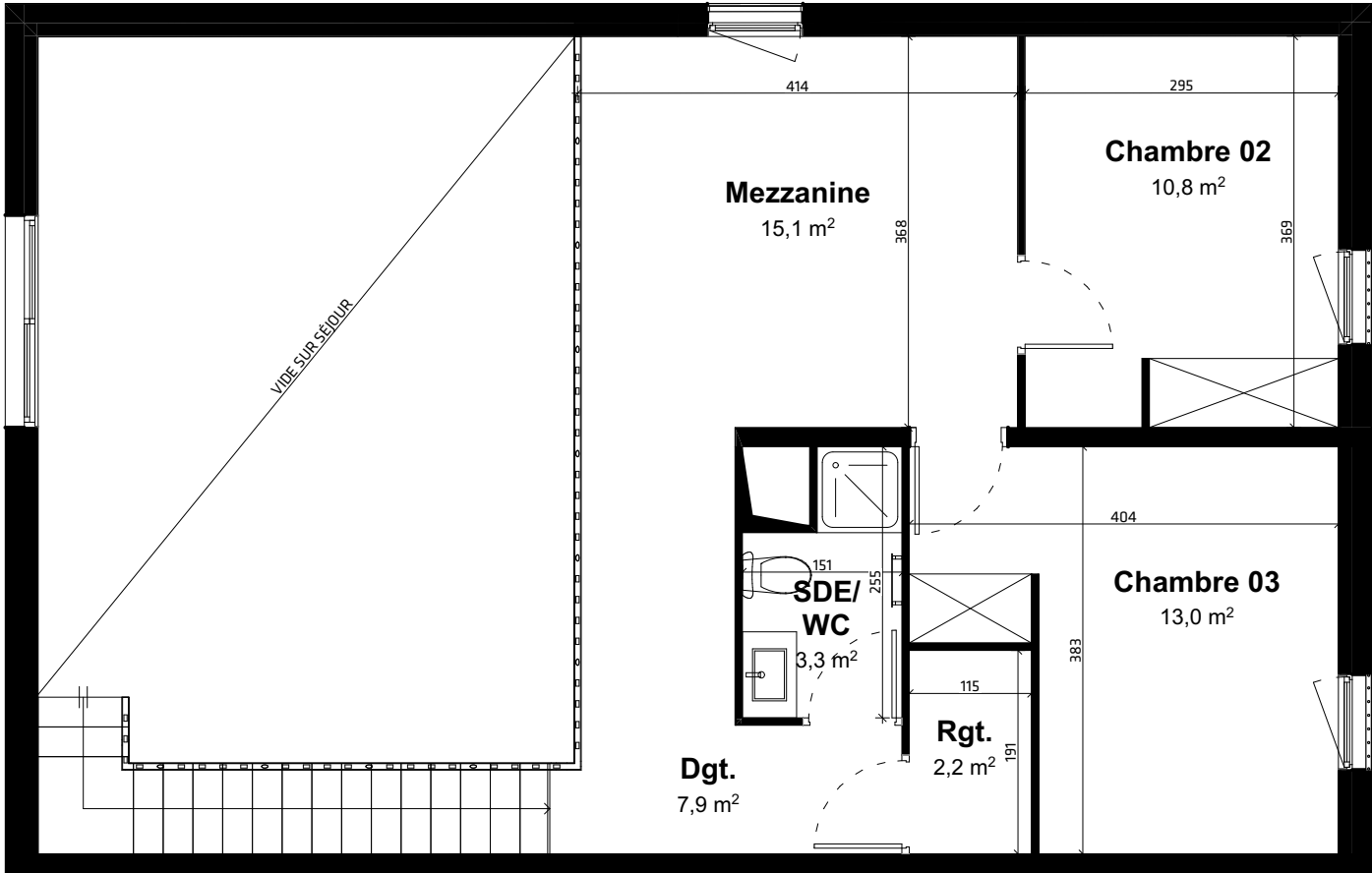


PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

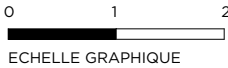
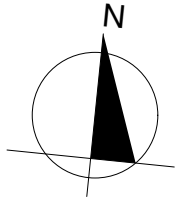
NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Tous les objets meublants, indiqués en pointillé ne sont pas fournis. Eviers non fournis. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas tous figurés. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, loggias) pourront présenter des différences de niveaux supérieures à 2cm pour des raisons techniques, conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 modifié le 23 mars 2016.



Rez-de-chaussée



Étage



PROVISOIRE
04/06/2025

