

**T4 NON PMR**

# SYLVEA

UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

## PLAN DE REPERAGE

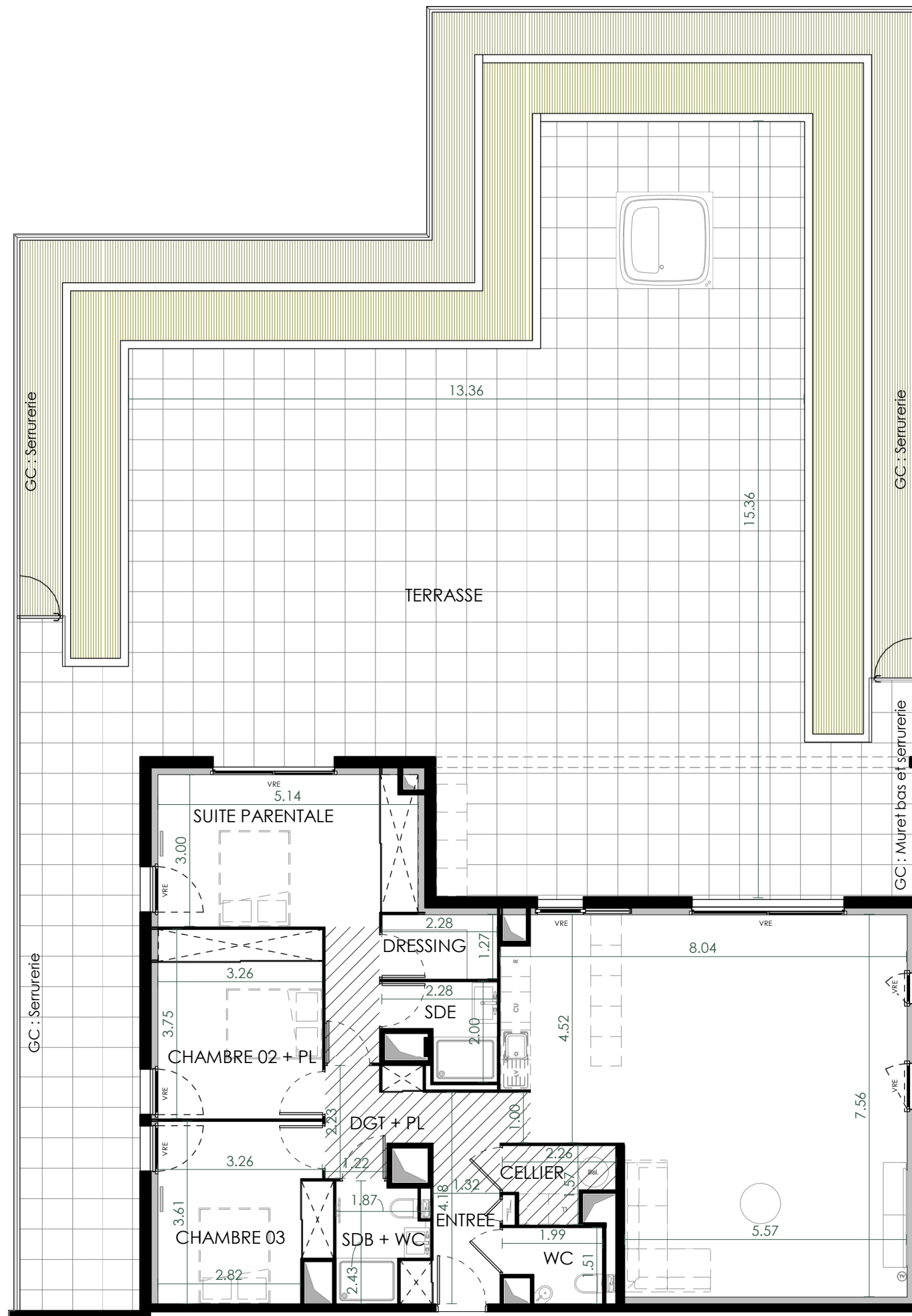


ETAGE : **R+2**

TYPE : **T3 LIBRE**

BATIMENT **B**

N° APPT : **B 205**

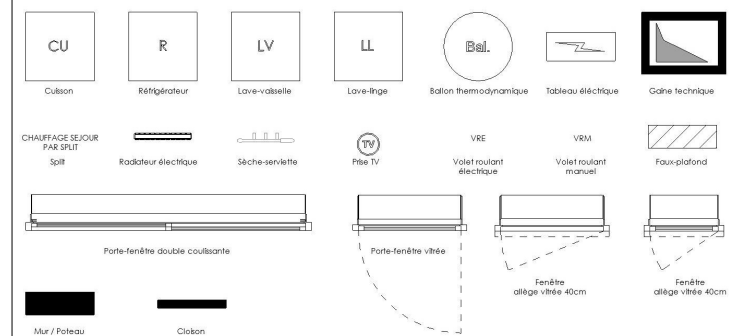


SEJOUR / CUISINE	52.86 m <sup>2</sup>
SUITE PARENTALE	17.94 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02 + PL	12.21 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 03	11.65 m <sup>2</sup>
SDB + WC	3.68 m <sup>2</sup>
DRESSING	2.90 m <sup>2</sup>
SDE	3.05 m <sup>2</sup>
WC	2.63 m <sup>2</sup>
ENTREE	6.08 m <sup>2</sup>
DGT + PL	3.99 m <sup>2</sup>
CELLIER	2.83 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>119.81 m<sup>2</sup></b>

<b>TERRASSE</b>	<b>190.17 m<sup>2</sup></b>
-----------------	-----------------------------

La surface des pièces comprend la surface des placards

LEGENDE



## PRE COMMERCIALISATION

NB : Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

Edition MARS 2025

Indice 01

