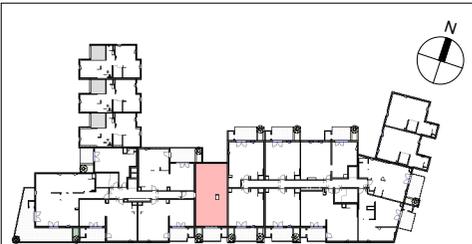




Plan de Pré-commercialisation **T3**  
 BRS **R+1** **B.106**

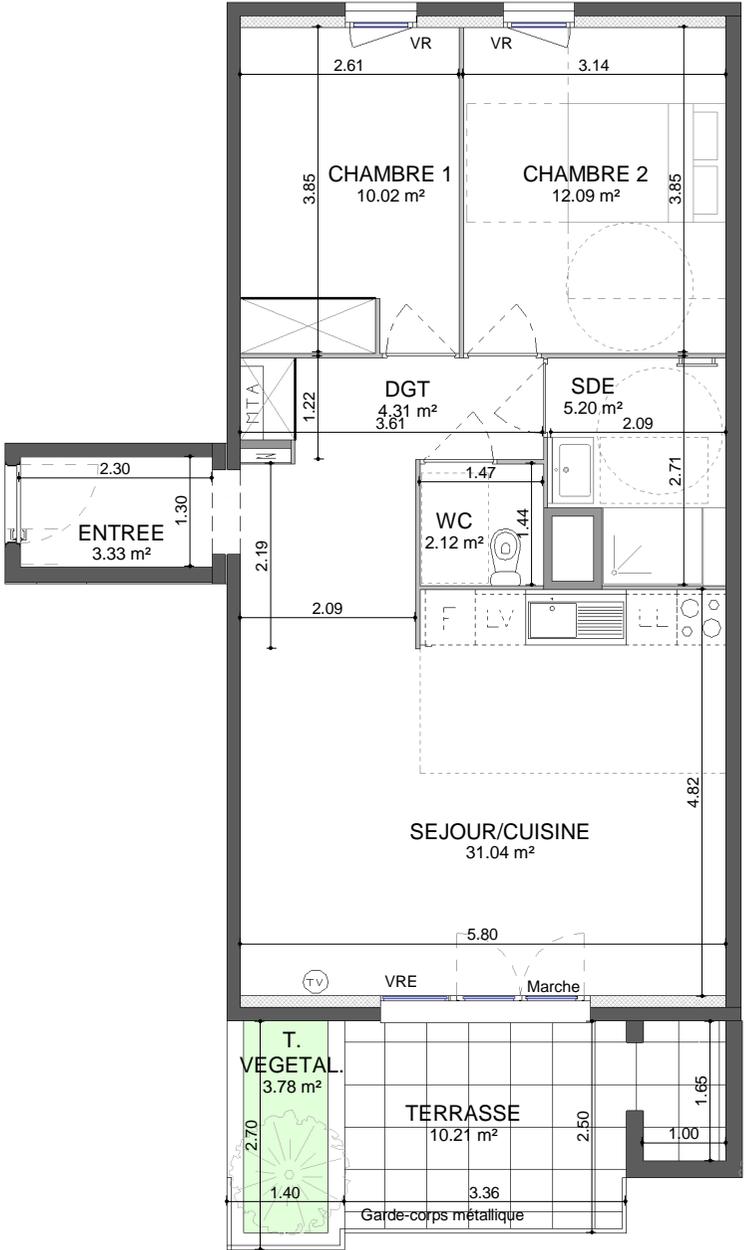
**TABLEAU DES SURFACES**

ENTREE	3.33 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	31.04 m <sup>2</sup>
DGT	4.31 m <sup>2</sup>
SDE	5.20 m <sup>2</sup>
WC	2.12 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	10.02 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.09 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL - SURFACE HABITABLE</b>	<b>68.10 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	10.21 m <sup>2</sup>
T. VEGETAL.	3.78 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL . EXTERIEUR</b>	<b>13.99 m<sup>2</sup></b>



**FDI** **HELENIS** **Janvier 2025**  
 Habiter l'exceptionnel Ind D  
 Groupe GGL

Nota : Les éléments techniques, tels que les gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction. Electroménager représenté à titre indicatif non fournis, hors plaque de cuisson et hotte pour les T1 et T2 en accession libre.



**LEGENDE**

-   
 Porte-fenêtre
-   
 Porte-fenêtre ouvrant/fixe
-   
 Fenêtre
-   
 Placard
-   
 Fenêtre coulissante
-   
 Tableau électrique
-   
 Module thermique

