

|          |           |          |    |
|----------|-----------|----------|----|
| Logement | V16       | Type     | T4 |
| Niveau   | RDC / R+1 | Bâtiment | D  |



Tableau des surfaces

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Séjour / Cuisine / Pl | 33.34 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1/Pl          | 11.51 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2             | 9.73 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 3             | 9.02 m <sup>2</sup>  |
| SdB                   | 5.29 m <sup>2</sup>  |
| Sde                   | 5.26 m <sup>2</sup>  |
| Entrée                | 3.43 m <sup>2</sup>  |
| Dgt                   | 2.99 m <sup>2</sup>  |
| Wc                    | 1.64 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL                 | 82.21 m <sup>2</sup> |

|        |                      |
|--------|----------------------|
| Jardin | 35.11 m <sup>2</sup> |
|--------|----------------------|

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de construction ou d'amélioration.

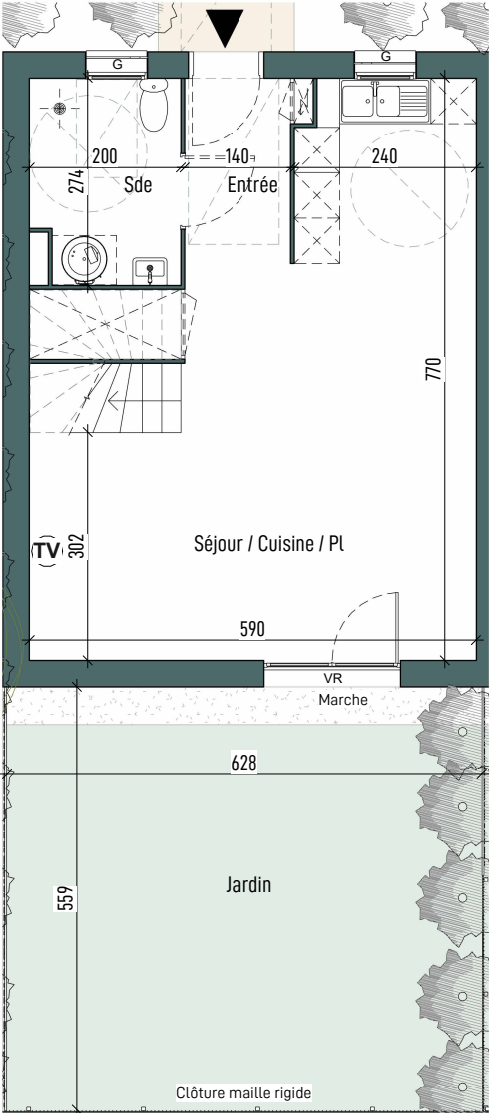
Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif.

Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Le mobilier est placé à titre indicatif et ne sera pas fourni.

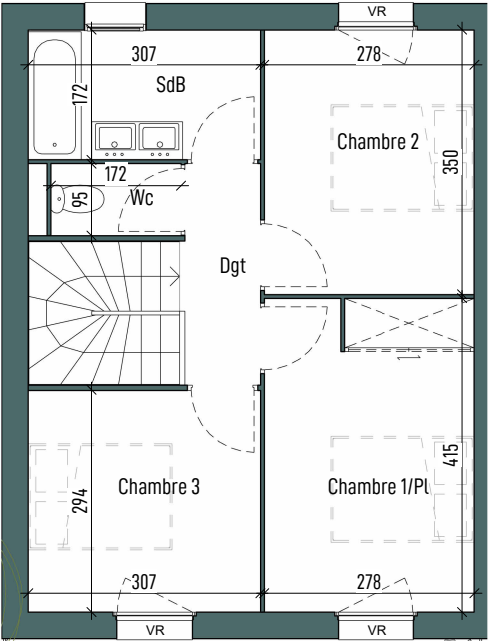
Plan de précommercialisation

24/03/2026

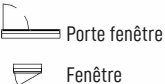
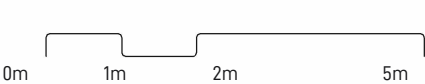
Index A



RDC



R+1



PF Persiennes fixes orientables  
TV Prise télévision



VR Volet roulant  
G Grilles

