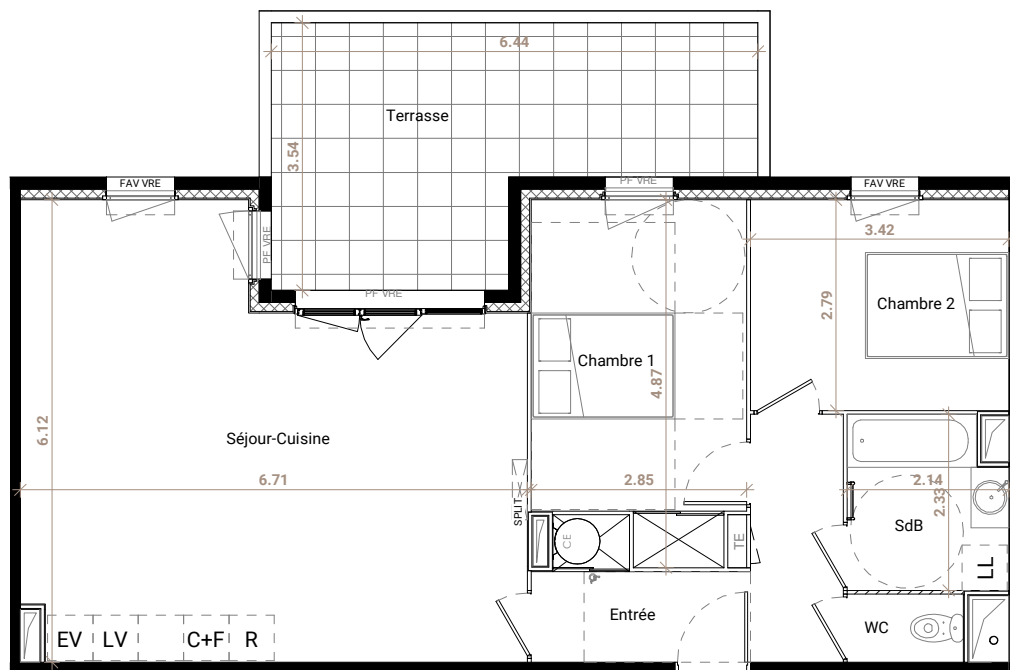
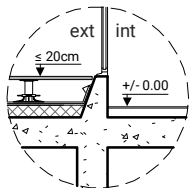


LEGENDE

[R]	Réfrigérateur
[O+F]	Cuisson et four
[LV]	Lave-vaisselle
[LL]	Lave-linge
[LL/LV]	Attente LL ou LV
[+]	Attente LL supplémentaire
[EV]	Evier
[CE]	Chaque eau
[Sèche]	Sèche-serviette
[TE]	Tableau électrique
VRE	Volet roulant électrique
VR	Volet roulant
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FAV	Fenêtre avec allège vitrée
[Cloison]	Cloison démontable
[Gaine]	Gaine technique
[PAC]	Unité extérieure PAC
[Split]	Split mural PAC



Principe changement de niveau int/ext



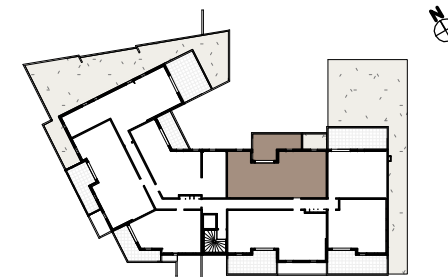
NOTA :

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, gaines, canalisations, emplacements des équipements électriques, hauteur sous plafond des seuils et hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. Les convecteurs ne sont pas représentés.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de la salle de bain sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.



vias kaléa RÉSIDENCE

19 Chemin du jeu de Mail - 34450 VIAS



Type: **T3**

Etage: **R+2** N° Appartement: **A205**

TABLEAU DES SURFACES

Séjour-Cuisine	35.28 m²
Chambre 1	12.64 m²
Chambre 2	9.54 m²
Entrée	8.48 m²
SdB	4.69 m²
WC	1.39 m²

SURFACE HABITABLE 72.02 m²

Terrasse 17.85 m²

Plan de vente

PLUS ARCHITECTES
KLEST PANGO & LEO LE FEVRE

Date: 03/11/2025 Indice: C