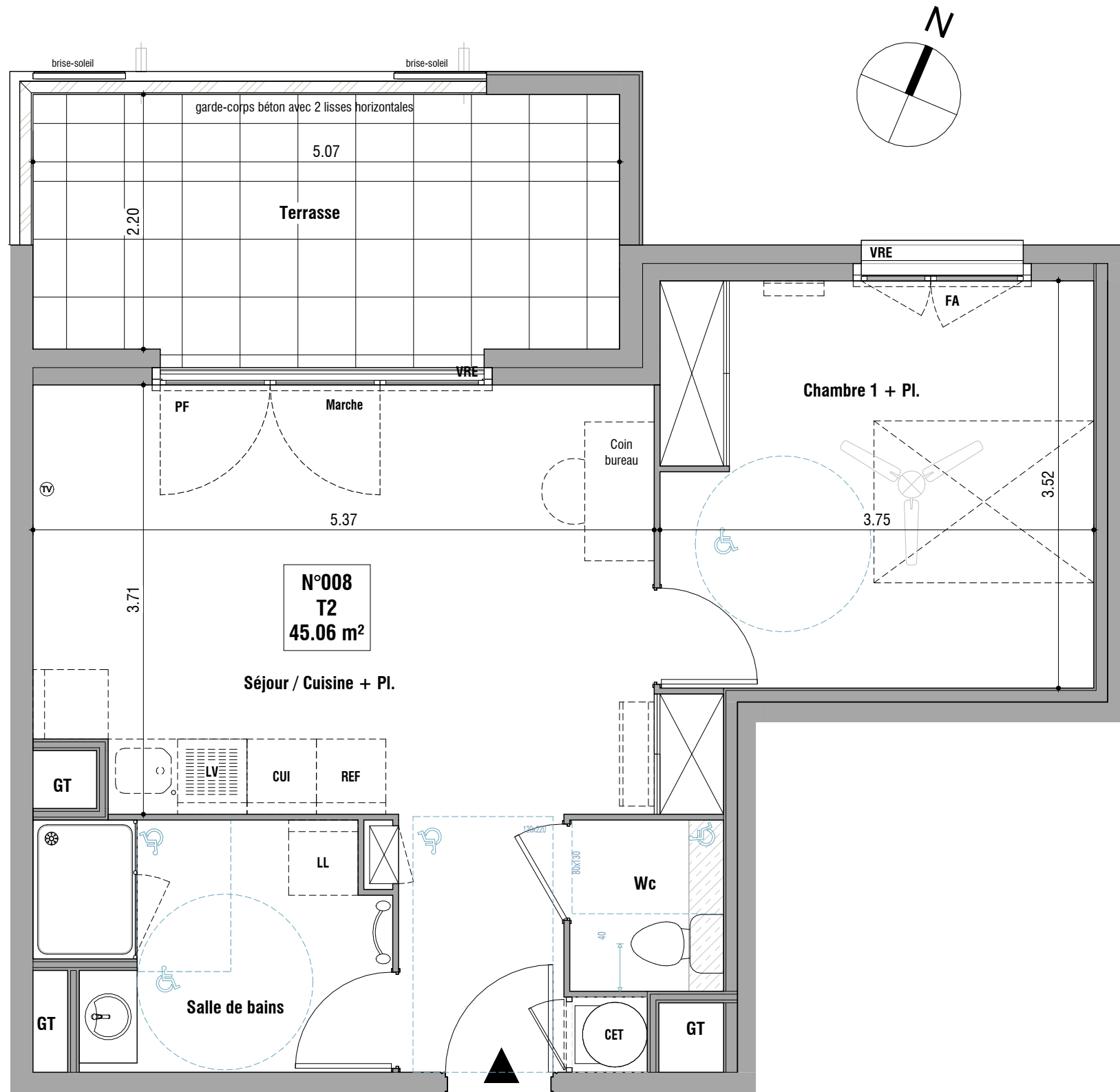
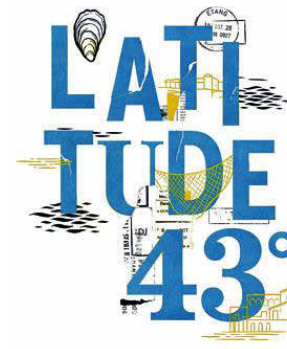




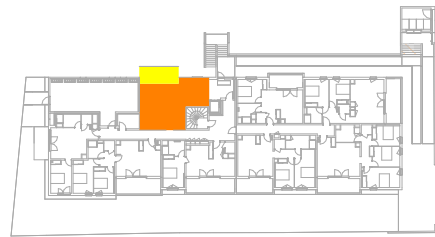
Nota :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni.



RESIDENCE LATITUDE 43

N° 008

**RDC
T2**



SURFACES HABITABLES en m²

Séjour / Cuisine + Pl.	23.78 m²
Chambre 1 + Pl.	13.17 m²
Salle de bains	6.14 m²
Wc	1.97 m²
TOTAL HABITABLE	45.06 m²

NB : la surface des placards non indiquée est incluse dans celle des pièces attenantes

Terrasse	11.15 m²
TOTAL Extérieur	11.15 m²

PLAN DE VENTE : JUILLET 2026

INDICE 1

LEGENDE

Fx plafond/ Soffite	Brasseur d'air	Clôture rigide 1m80 occultant
Masquette	Mono-split Unité intérieure	Clôture rigide 1m80
Drain enterré pour évacuation des eaux pluviales	Chaque Eau Thermodynamique	Graviers
F fenêtre battante	Tableau électrique	Possibilité d'aménagement de la cuisine
FOB fenêtre oscillo battante	Sèche-serviette	REF réfrigérateur, LL lave linge, LV lave vaisselle, CUI cuisson
FA fenêtre sur allège vitrée	Radiateur	Emprises réglementaires PMR
PF porte-fenêtre battante	Prise TV	(données à titre indicatif, lit 140*190 non fourni)
VRE volet roulant électrique	Porte de douche	
VC volet coulissant		