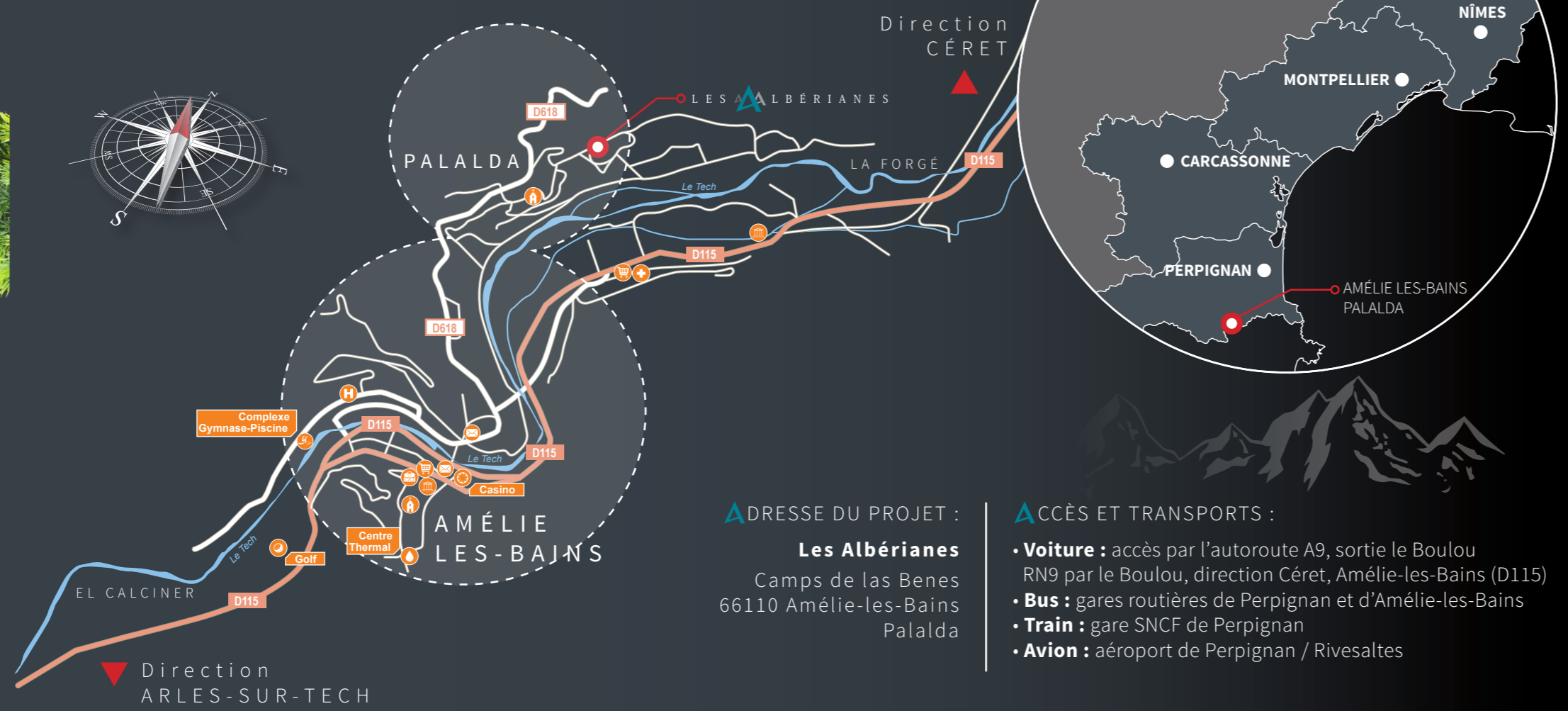


LES ALBÉRIANES

TERRAINS À BÂTIR



LES ALBÉRIANES

C'est à proximité du village, sur le lieu-dit Camps de Las Benes, que nous aménageons pour vous « Les Albérianes ».

Un lotissement de 20 terrains à bâtir proposant des parcelles de 414 à 493 m², offrant de belles vues dégagées sur l'environnement : un cadre de vie exceptionnel et unique.

ADRESSE DU PROJET :
Les Albérianes
 Camps de las Benes
 66110 Amélie-les-Bains
 Palalda

ACCÈS ET TRANSPORTS :

- **Voiture :** accès par l'autoroute A9, sortie le Boulou RN9 par le Boulou, direction Céret, Amélie-les-Bains (D115)
- **Bus :** gares routières de Perpignan et d'Amélie-les-Bains
- **Train :** gare SNCF de Perpignan
- **Avion :** aéroport de Perpignan / Rivesaltes

• cible publicité - montpellier re 789103 - 161, 04 67 66 32 40 - illustrations laissées à la libre interprétation de l'artiste
 Photos d'ambiance non-contractuelles - Crédits : rnicabile, fotolia - Document à caractère publicitaire - Juillet 2015

LES ALBÉRIANES

AMÉLIE-LES-BAINS / PALALDA



Commercialisation :
04 67 696 696 • www.fdi-promotion.fr
 Espace de vente : Le Jardin des Arts - 129 rue Andy Warhol - 34000 Montpellier



TERRAINS À BÂTIR

Depuis des millénaires, les sources d'eaux chaudes jaillissent à Amélie-les-Bains. Bienfaitante, rafraîchissante et vive tout au long de la rivière Le Tech, l'eau est ici partout présente.



**Amélie-les-Bains - Palalda, entre mer et montagnes,
un cadre de vie de grande qualité...**

Au cœur du Vallespir, à mi-chemin entre Céret et Arles-sur-Tech, à 30 km des plages et des criques de la Méditerranée, enchâssée entre la chaîne des Albères et les derniers contreforts du Canigou, Amélie-les-Bains - Palalda se trouve proche de tout mais loin de toute pollution.

Avec plus de 300 jours de soleil par an, un environnement verdoyant, un air absolument pur, la commune offre un cadre de vie privilégié.



Station thermale et climatique réputée,
lieu de villégiature estivale et hivernale,
Amélie-les-Bains - Palalda a su exploiter et
développer ce que la nature lui a donné de
meilleur : des eaux chaudes et bienfaisantes.

La commune dispose aujourd'hui de tous les commerces et services de proximité pour le plus grand confort de ses habitants. Située dans le canton d'Arles-sur-Tech et dans l'arrondissement de Céret, la ville est parfaitement desservie par les infrastructures communes.

